

Profunde Marktkenntnis & methodische Kompetenz



Ob Einfamilienhaus, Stockwerkeigentum, Geschäfts-/Mehrfamilienhaus, Bauland oder überbautes Land mit Abbruchobjekt: Als Immobilienprofis erstellen wir übersichtliche und umfassende Bewertungsberichte.

Verkauf, Vermögensbestimmung oder Erbteilung – es gibt viele Situationen, bei denen eine fachkundige Bewertung notwendig oder hilfreich ist. Ungeachtet des Beweggrundes, auf Trifortis können Sie sich abstützen.

Unsere 3-Säulen-Kompetenz im Immobilienbereich ist für Sie hierbei von grossem Vorteil. Denn als Bewirtschafter und erfahrene Verkäufer können wir auch aus der Käuferperspektive die ermittelten Werte validieren.

Wir erstellen Ihnen einen übersichtlichen und umfassenden Bewertungsbericht. Als Immobilienprofis mit eidg. Fachausweis für Immobilienbewertung kennen wir uns in der aktuellsten Schätzungslehre aus, bei welcher die jeweilige Methode auftrags- und objektspezifisch festgelegt wird.

Frau Anita Eichenberger, die Inhaberin der Trifortis GmbH, ist zudem als qualifizierte



Bewertungsexpertin Mitglied der Schweizerischen Bewertungsexpertenkammer SVIT.

Der Weg zur Wertermittlung Ihrer Immobilie(n) beginnt mit einem vertraulichen Gespräch.

Bewertungsmethoden (Auszug)

- Sach-/Realwertmethode
- Ertragswertmethoden (Barwert und Bruttokapitalisierung)
- Hedonische Methode
- Absoluter Landwert

